



ORÇAMENTO GLOBAL - ESTIMATIVA DE CUSTO

REFORMA UBS CENTRO - COBERTURA, AMPLIAÇÕES E READEQUAÇÕES
AV. CAPIVARA Nº 1221 - CENTRO- LINDOLFO COLLOR-RS

ITEM	FONTE		DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO			Valor Total
	Referência	Código				S/BDI	c/ BDI 24,23%	c/ BDI 24,23%	c/ BDI 24,23%
1	SERVIÇOS INICIAIS								
1.1	SINAPI-I	10777	Locação de container com sanit/chuv/lavat	mês	8,00	R\$ 931,04	R\$ 1.156,63	R\$ 9.253,04	
1.2	SINAPI-C	98458	Tapume com estrutura de madeira e chapa madeira compensada	m²	54,00	R\$ 128,87	R\$ 160,10	R\$ 8.645,40	
1.3	SINAPI-C	97064	Montagem e desmontagem de andaime tubular	m	120,00	R\$ 20,18	R\$ 25,07	R\$ 3.008,40	
1.4	SINAPI-I	20193	Locação de andaime tubular	m²/mês	31,36	R\$ 8,33	R\$ 10,35	R\$ 324,58	
1.5	PLEO-C	27801	Placa da obra - pintada - fixada em estrutura de madeira	m²	3,00	R\$ 830,18	R\$ 1.031,33	R\$ 3.093,99	
1.6	SINAPI-C	97062	Tela fachadeira em tapumes	m²	216,00	R\$ 6,89	R\$ 8,56	R\$ 1.848,96	
1.7	SINAPI-C	97051	Sinalização com fita zebrada	m	150,00	R\$ 2,23	R\$ 2,77	R\$ 415,50	
TOTAL DO ITEM 1								R\$ 26.589,87	
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL								
2.1	CP	2	Administração local de pessoal técnico	mês	8,00	R\$ 7.294,32	R\$ 9.061,73	R\$ 72.493,84	
TOTAL DO ITEM 2								R\$ 72.493,84	
3	REFORMA E READEQUAÇÃO DA COBERTURA								
3.1	DEMOLIÇÕES E EXECUÇÃO DA PLATIBANDA								
Demolições									
3.1.1	SINAPI-C	97625	Demolição mecanica de alvenaria de tijolo	m³	14,56	R\$ 57,08	R\$ 70,91	R\$ 1.032,56	
3.1.2	SINAPI-C	97627	Demolição mecanica de pilar e vigas de concreto armado	m³	0,11	R\$ 315,37	R\$ 391,78	R\$ 44,08	
3.1.3	CP	1	Carga e transporte com carrinho de mão até a área lateral do prédio	m³	78,64	R\$ 78,81	R\$ 97,90	R\$ 7.698,77	
3.1.4	PLEO-C	22181	Demolição de estrutura de cobertura	m²	555,28	R\$ 6,42	R\$ 7,98	R\$ 4.431,13	
3.1.5	PLEO-C	22186	Demolição de cobertura de telha fibrocimento	m²	555,28	R\$ 3,67	R\$ 4,56	R\$ 2.532,08	
Execução platibanda c/acabamento									
3.1.6	SINAPI-C	103330	Alvenaria tijolo furado (11,5x9x19cm) L=11,5 cm	m²	106,84	R\$ 80,45	R\$ 99,94	R\$ 10.678,04	
3.1.7	SINAPI-C	95957	Pilar de concreto armado fck=25 mpa	m³	1,00	R\$ 3.399,78	R\$ 4.223,55	R\$ 4.230,73	
3.1.8	SINAPI-C	93204	Cinta de concreto armado sobre alvenaria	m	93,92	R\$ 53,12	R\$ 65,99	R\$ 6.197,78	
3.1.9	SINAPI-C	87905	Chapisco 1:3 (cimento e areia)	m²	124,87	R\$ 7,64	R\$ 9,49	R\$ 1.185,05	
3.1.10	SINAPI-C	87792	Massa única e=2,5 cm 1:2:8	m²	124,87	R\$ 37,66	R\$ 46,79	R\$ 5.842,85	
3.1.11	SINAPI-C	101979	Capa aço galvanizado sobre platibanda	m	93,92	R\$ 49,23	R\$ 61,16	R\$ 5.744,15	
3.1.12	SINAPI-C	88485	Selador pigmentado - 1 demão sobre superfície rebocada	m²	124,87	R\$ 2,67	R\$ 3,32	R\$ 414,58	
3.1.13	SINAPI-C	88489	Pintura acrílica sobre superfície rebocada - 2 demãos	m²	124,87	R\$ 16,30	R\$ 20,25	R\$ 2.528,70	



ORÇAMENTO GLOBAL - ESTIMATIVA DE CUSTO

REFORMA UBS CENTRO - COBERTURA, AMPLIAÇÕES E READEQUAÇÕES

AV. CAPIVARA Nº 1221 - CENTRO - LINDOLFO COLLOR-RS

ITEM	FONTE		DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO			Valor Total
	Referência	Código				S/BDI	c/ BDI 24,23%	c/ BDI 24,23%	c/ BDI 24,23%
TOTAL DO SUB-ITEM 3.1									R\$ 52.560,50
3.2	ESTRUTURA DA COBERTURA								
3.2.1	SINAPI-C	92604	Tesoura metálica - vão de 4,00 m c/içamento	unid	1,00	R\$ 1.028,22	R\$ 1.277,36	R\$ 1.277,36	
3.2.2	SINAPI-C	92596	Tesoura metálica - vão de 10,00 m c/içamento	unid	1,00	R\$ 2.529,28	R\$ 3.142,12	R\$ 3.142,12	
3.2.3	SINAPI-C	92618	Tesoura metálica - vão de 11,00 m c/içamento	unid	5,00	R\$ 2.569,98	R\$ 3.192,69	R\$ 15.963,45	
3.2.4		CP 20	Tesoura metálica - vão de 13,00 m c/içamento	unid	5,00	R\$ 3.146,36	R\$ 3.908,73	R\$ 19.543,65	
3.2.5		CP 21	Tesoura metálica - vão de 17,00 m c/içamento	unid	9,00	R\$ 3.747,25	R\$ 4.655,21	R\$ 41.896,89	
3.2.6		CP 22	Tesoura metálica - vão de 18,00 m c/içamento	unid	3,00	R\$ 3.988,85	R\$ 4.955,34	R\$ 14.866,02	
3.2.7	SINAPI-C	92580	Trama metálica para cobertura-terças	m²	628,00	R\$ 64,22	R\$ 79,78	R\$ 50.101,84	
3.2.8	SINAPI-C	100719	Pintura com tinta anticorrosiva em metais - 1 demão	m²	628,00	R\$ 10,79	R\$ 13,40	R\$ 8.415,20	
3.2.9	SINAPI-C	100724	Pintura com tinta esmalte em metais - 2 demão	m²	628,00	R\$ 27,04	R\$ 33,59	R\$ 21.094,52	
3.2.10		CP 5	Contraventamento entre tesouras - cantoneiras de aço abas iguais de 3,80 cm e=3 mm	m	652,00	R\$ 33,90	R\$ 42,11	R\$ 27.455,72	
TOTAL DO SUB-ITEM 3.2									R\$ 203.756,77
3.3	TELHAMENTO								
3.3.1	SINAPI-C	94207	Cobrimto com telha fibrocimento ondulada e=6 mm	m²	669,09	R\$ 48,52	R\$ 60,28	R\$ 40.332,75	
3.3.2	SINAPI-C	94223	Cumeeira p/ telha fibrocimento ondulada e=6 mm	m	23,00	R\$ 82,80	R\$ 102,86	R\$ 2.365,78	
TOTAL DO SUB-ITEM 3.3									R\$ 42.698,53
3.4	ESGOTAMENTO ÁGUAS PLUVIAIS - COBERTURA								
Funilaria									
3.4.1	PLEO-C	165122	Algerosa de aço zincado corte - corte 40	m	146,99	R\$ 51,14	R\$ 63,53	R\$ 9.338,27	
3.4.2	PLEO-C	165111	Calha coletora de aguas pluvial de aço zincado corte - corte 38	m	68,02	R\$ 84,51	R\$ 104,99	R\$ 7.141,42	
3.4.3	PLEO-C	165115	Calha coletora de aguas pluvial de aço zincado corte - corte 50	m	15,10	R\$ 92,18	R\$ 114,52	R\$ 1.729,25	
Esgotamento vertical									
3.4.4	SINAPI-C	89576	Tube de queda pluvial PVC Ø 75 mm	m	24,60	R\$ 32,10	R\$ 39,88	R\$ 981,05	
3.4.5	SINAPI-C	89582	Joelho PVC 45° Ø 75 mm	unid	6,00	R\$ 38,12	R\$ 47,36	R\$ 284,16	
3.4.6	SINAPI-C	91174	Abraçadeira para tubo Ø 75 mm	unid	24,00	R\$ 3,03	R\$ 3,76	R\$ 90,24	
3.4.7	SINAPI-C	89578	Tube de queda pluvial PVC Ø 100 mm	m	21,40	R\$ 39,69	R\$ 49,31	R\$ 1.055,23	
3.4.8	SINAPI-C	89582	Joelho PVC 45° Ø 75 mm	unid	4,00	R\$ 38,12	R\$ 47,36	R\$ 189,44	
3.4.9	SINAPI-C	91175	Abraçadeira para tubo Ø 100 mm	unid	16,00	R\$ 4,93	R\$ 6,12	R\$ 97,92	



ORÇAMENTO GLOBAL - ESTIMATIVA DE CUSTO

REFORMA UBS CENTRO - COBERTURA, AMPLIAÇÕES E READEQUAÇÕES
AV. CAPIVARA Nº 1221 - CENTRO- LINDOLFO COLLOR-RS

ITEM	FONTE		DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO			Valor Total
	Referência	Código				S/BDI	c/ BDI 24,23%	c/ BDI 24,23%	c/ BDI 24,23%
Caixas de captação-derivação-deságuo do sistema									
3.4.10	SINAPI-C	93358	Escavação manual de valas - material de 1ª categoria	m³	14,49	R\$ 84,22	R\$ 104,63	R\$ 1.515,67	
3.4.11	SINAPI-C	96995	Reaterro com material da escavação	m³	10,69	R\$ 51,06	R\$ 63,43	R\$ 677,94	
3.4.12	SINAPI-C	99253	Caixa coletora/derivação águas pluviais- alvenaria tijolo/pedra/conc. Pre mold. 60x60 c/tampa grelhada ou perfurada	unid	6,00	R\$ 532,59	R\$ 661,64	R\$ 3.969,84	
3.4.13	SINAPI-C	99255	Caixa coletora/derivação águas pluviais- alvenaria tijolo/pedra/conc. Pre mold. 80x80 c/tampa grelhada ou perfurada	unid	4,00	R\$ 741,59	R\$ 921,28	R\$ 3.685,12	
3.4.14	SINAPI-C	89512	Tubo de PVC soldável p/sistema pluvial Ø 100 mm	m	60,00	R\$ 56,40	R\$ 70,07	R\$ 4.204,20	
3.4.15	CP	9	Tubo de PVC soldável p/sistema pluvial Ø 150 mm	m	28,00	R\$ 87,45	R\$ 108,64	R\$ 3.041,92	
TOTAL DO SUB-ITEM 3.4								R\$ 38.001,67	
3.5 SERVIÇOS DE APOIO ELÉTRICO NAS DEMOLIÇÕES DA COBERTURA ANTIGA E COLOCAÇÃO DA NOVA									
3.5.1	SINAPI-C	88264	Eletricista com encargos complementares	h	16,00	R\$ 27,46	R\$ 34,11	R\$ 545,76	
3.5.2	SINAPI-C	88247	Auxiliar de eletricista com encargos complementares	h	16,00	R\$ 24,11	R\$ 29,95	R\$ 479,20	
TOTAL DO SUB-ITEM 3.5								R\$ 1.024,96	
TOTAL DO ITEM 3								R\$ 338.042,43	
4 AMPLIAÇÕES-CRIAÇÃO DE ESPAÇOS FUNCIONAIS (sul e leste)									
4.1 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS									
4.1.1	SINAPI-C	97627	Demolição mecânica de pilar e vigas de concreto armado	m³	1,26	R\$ 315,37	R\$ 391,78	R\$ 495,13	
4.1.2	CP	1	Carga e transporte com carrinho de mão até a área lateral do prédio	m³	3,85	R\$ 78,81	R\$ 97,90	R\$ 376,53	
4.1.3	PLEO-C	22131	Demolição de piso de concreto simples e=8cm	m²	3,96	R\$ 8,02	R\$ 9,96	R\$ 39,44	
4.1.4	PLEO-C	22181	Demolição de estrutura de cobertura	m²	5,50	R\$ 6,42	R\$ 7,98	R\$ 43,89	
4.1.5	PLEO-C	22186	Demolição de cobertura de telha fibrocimento	m²	6,24	R\$ 3,67	R\$ 4,56	R\$ 28,45	
4.1.6	SINAPI-C	97640	Demolição de forro pacote	m²	31,79	R\$ 1,73	R\$ 2,15	R\$ 68,35	
TOTAL DO SUB-ITEM 4.1								R\$ 1.051,79	
4.2 FUNDAÇÕES									
4.2.1	SINAPI-C	99059	Locação convencional de obra - gabarito	m	43,95	R\$ 48,76	R\$ 60,57	R\$ 2.662,05	
4.2.2	SINAPI-C	93358	Escavação manual de valas - material de 1ª categoria	m³	7,34	R\$ 84,22	R\$ 104,63	R\$ 768,40	
4.2.3	SINAPI-C	100576	Regularização e compactação do subleito	m²	16,32	R\$ 2,46	R\$ 3,06	R\$ 49,94	
4.2.4	SINAPI-C	96995	Reaterro com material da escavação	m³	4,97	R\$ 51,06	R\$ 63,43	R\$ 315,12	
4.2.5	SINAPI-C	96622	Lastro de brita e=5cm	m³	0,82	R\$ 124,81	R\$ 155,05	R\$ 126,52	



ORÇAMENTO GLOBAL - ESTIMATIVA DE CUSTO

REFORMA UBS CENTRO - COBERTURA, AMPLIAÇÕES E READEQUAÇÕES
AV. CAPIVARA Nº 1221 - CENTRO- LINDOLFO COLLOR-RS

ITEM	FONTE		DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO			Valor Total
	Referência	Código				S/BDI	c/ BDI 24,23%	c/ BDI 24,23%	c/ BDI 24,23%
			Sapata						
4.2.6	SINAPI-C	92802	Armadura de aço CA-50 Ø 8 mm	kg	42,84	R\$ 11,24	R\$ 13,96	R\$ 598,05	
4.2.7	SINAPI-C	92803	Armadura de aço CA-50 Ø 10 mm	kg	101,18	R\$ 12,89	R\$ 16,01	R\$ 1.619,96	
4.2.8	SINAPI-C	94972	Concreto simples executado em betoneira fck=30 mpa	m³	2,75	R\$ 493,43	R\$ 612,99	R\$ 1.688,17	
4.2.9	SINAPI-C	103670	Lançamento, adensamento e acabamento de concreto	m³	2,75	R\$ 285,00	R\$ 354,06	R\$ 975,08	
			Baldrame						
4.2.10	PLEO-C	44201	Viga de baldrame de concreto armado fck=15 mpa	m³	2,06	R\$ 2.144,60	R\$ 2.664,24	R\$ 5.478,53	
4.2.11	SINAPI-C	98557	Impermeabilização de superfícies de concreto	m²	18,93	R\$ 50,46	R\$ 62,69	R\$ 1.186,80	
			TOTAL DO SUB-ITEM 4.2					R\$ 15.468,62	
			4.3 ALVENARIAS						
4.3.1	SINAPI-C	103334	Alvenaria tijolo furado (14x9x19cm) L=14cm	m²	66,52	R\$ 138,64	R\$ 172,23	R\$ 11.456,05	
4.3.2	SINAPI-C	93188	Verga de porta - moldada in loco	m	5,50	R\$ 66,75	R\$ 82,92	R\$ 456,06	
4.3.3	SINAPI-C	93187	Verga de janela - moldada in loco	m	12,70	R\$ 81,93	R\$ 101,78	R\$ 1.292,61	
4.3.4	SINAPI-C	93196	Contraverga	m	12,70	R\$ 69,13	R\$ 85,88	R\$ 1.090,68	
			TOTAL DO SUB-ITEM 4.3					R\$ 14.295,40	
			4.4 ESTRUTURAS						
4.4.1	SINAPI-C	95957	Pilar de concreto armado fck=25 mpa	m³	1,31	R\$ 3.399,78	R\$ 4.223,55	R\$ 5.511,73	
4.4.2	SINAPI-C	93204	Cinta de concreto armado sobre alvenaria	m	32,64	R\$ 53,12	R\$ 65,99	R\$ 2.153,91	
			TOTAL DO SUB-ITEM 4.4					R\$ 7.665,64	
			4.5 REVESTIMENTOS DE PAREDE						
4.5.1	SINAPI-C	87905	Chapisco 1:3 (cimento e areia)	m²	171,33	R\$ 7,64	R\$ 9,49	R\$ 1.625,94	
4.5.2	SINAPI-C	87792	Massa única e=2,5 cm 1:2:8	m²	171,33	R\$ 37,66	R\$ 46,79	R\$ 8.016,62	
			TOTAL DO SUB-ITEM 4.5					R\$ 9.642,56	
			4.6 PISO						
4.6.1	SINAPI-C	100576	Regularização e compactação do subleito	m²	67,45	R\$ 2,46	R\$ 3,06	R\$ 206,40	
4.6.2	SINAPI-C	100323	Aterro com areia entre vigas de baldrame	m³	10,12	R\$ 139,25	R\$ 172,99	R\$ 1.750,23	
4.6.3	SINAPI-C	96622	Lastro de brita e=5cm	m³	3,37	R\$ 124,81	R\$ 155,05	R\$ 522,91	
4.6.4	CP	23	Contrapiso de concreto e=10 cm com malha de aço	m²	67,45	R\$ 116,43	R\$ 144,64	R\$ 9.755,97	



ORÇAMENTO GLOBAL - ESTIMATIVA DE CUSTO

REFORMA UBS CENTRO - COBERTURA, AMPLIAÇÕES E READEQUAÇÕES

AV. CAPIVARA Nº 1221 - CENTRO- LINDOLFO COLLOR-RS

ITEM	FONTE		DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO			Valor Total
	Referência	Código				S/BDI	c/ BDI 24,23%	c/ BDI 24,23%	
4.6.5	SINAPI-C	87262	Piso tipo porcelanato	m²	67,45	R\$ 157,13	R\$ 195,20	R\$ 13.166,24	
4.6.6	SINAPI-C	88650	Rodapé cerâmico h= 7 cm	m	36,70	R\$ 16,33	R\$ 20,29	R\$ 744,64	
TOTAL DO SUB-ITEM 4.6								R\$ 26.146,39	
4.7			ESQUADRIAS						
			Portas externas						
4.7.1	CP	3	Porta de alumínio com vidro e=6 mm, fechadura e guarnição perfil alumínio	m²	9,87	R\$ 856,83	R\$ 1.064,44	R\$ 10.506,02	
4.7.2	SINAPI-C	98689	Soleira de granito polido -L=15 cm e=2 cm	m	4,70	R\$ 98,21	R\$ 122,01	R\$ 573,45	
			Janelas						
4.7.3	SINAPI-C	94569	Janela tipo maxim-ar alumínio c/vidro 4 mm liso transparente	m²	18,27	R\$ 877,16	R\$ 1.089,70	R\$ 19.908,82	
4.7.4	SINAPI-C	94590	Contramarco de alumínio (perfil 25) fixado com parafuso	m	49,20	R\$ 21,14	R\$ 26,26	R\$ 1.291,99	
4.7.5	SINAPI-C	101965	Peitoril de granito polido -L=15 cm e=2 cm	m	10,20	R\$ 103,39	R\$ 128,44	R\$ 1.310,09	
4.7.6	CP	6	Guarnição de alumínio em esquadrias	m	49,20	R\$ 52,59	R\$ 65,33	R\$ 3.214,24	
TOTAL DO SUB-ITEM 4.7								R\$ 36.804,61	
4.8									
4.8.1	SINAPI-C	88485	Selador pigmentado - 1 demão sobre superfície rebocada	m²	206,58	R\$ 2,67	R\$ 3,32	R\$ 685,85	
4.8.2	SINAPI-C	88489	Pintura acrílica sobre superfície rebocada - 2 demãos	m²	206,58	R\$ 16,30	R\$ 20,25	R\$ 4.183,29	
TOTAL DO SUB-ITEM 4.8								R\$ 4.869,14	
4.9			SISTEMA ELÉTRICO, ILUMINAÇÃO E LÓGICO						
			Elétrica						
4.9.1	SINAPI-C	90443	Rasgo em alvenaria tubulação até Ø 40 mm	unid	79,00	R\$ 13,96	R\$ 17,34	R\$ 1.369,86	
4.9.2	SINAPI-C	90439	Furo concreto- passagem de tubulação até Ø 40 mm	unid	6,00	R\$ 72,86	R\$ 90,51	R\$ 543,06	
4.9.3	SINAPI-C	91845	Eletroduto PVC reforçado corrugado 3/4"	m	93,00	R\$ 10,33	R\$ 12,83	R\$ 1.193,19	
4.9.4	SINAPI-C	91939	Caixa PVC para embutir 2x4"	unid	41,00	R\$ 30,14	R\$ 37,44	R\$ 1.535,04	
4.9.5	SINAPI-C	92866	Caixa sextavada metálica 3x3" embutida na laje	unid	24,00	R\$ 9,15	R\$ 11,37	R\$ 272,88	
4.9.6	SINAPI-C	91926	Cabo elétrico flexível isolado 450/750 - 2,5 mm²	m	258,00	R\$ 3,98	R\$ 4,94	R\$ 1.274,52	
4.9.7	SINAPI-C	91928	Cabo elétrico flexível isolado 450/750 - 4,0 mm²	m	380,00	R\$ 6,09	R\$ 7,57	R\$ 2.876,60	
4.9.8	SINAPI-C	91930	Cabo elétrico flexível isolado 450/750 - 6,0 mm²	m	88,00	R\$ 8,47	R\$ 10,52	R\$ 925,76	
4.9.9	SINAPI-C	93653	Disjuntor tipo DIN monopolar 10 A	unid	1,00	R\$ 12,23	R\$ 15,19	R\$ 15,19	
4.9.10	SINAPI-C	93654	Disjuntor tipo DIN monopolar 16 A	unid	1,00	R\$ 12,87	R\$ 15,99	R\$ 15,99	



ORÇAMENTO GLOBAL - ESTIMATIVA DE CUSTO

REFORMA UBS CENTRO - COBERTURA, AMPLIAÇÕES E READEQUAÇÕES

AV. CAPIVARA Nº 1221 - CENTRO- LINDOLFO COLLOR-RS

ITEM	FONTE		DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO			Valor Total
	Referência	Código				S/BDI	c/ BDI 24,23%	c/ BDI 24,23%	
4.9.11	SINAPI-C	93655	Disjuntor tipo DIN monopolar 20 A	unid	4,00	R\$ 14,19	R\$ 17,63	R\$ 70,52	
4.9.12	SINAPI-C	93662	Disjuntor tipo DIN bipolar 20 A	unid	1,00	R\$ 62,90	R\$ 78,14	R\$ 78,14	
4.9.13	SINAPI-C	91997	Tomada completa 20 A	unid	1,00	R\$ 37,16	R\$ 46,16	R\$ 46,16	
4.9.14	SINAPI-C	91996	Tomada completa 10 A	unid	38,00	R\$ 34,45	R\$ 42,80	R\$ 1.626,40	
4.9.15	SINAPI-C	91953	Interruptor completo - 1 tecla	unid	6,00	R\$ 28,99	R\$ 36,01	R\$ 216,06	
4.9.16	SINAPI-C	91959	Interruptor completo - 2 teclas	unid	1,00	R\$ 46,02	R\$ 57,17	R\$ 57,17	
4.9.17	SINAPI-C	91969	Interruptor completo - 3 teclas	unid	1,00	R\$ 83,53	R\$ 103,77	R\$ 103,77	
4.9.18	SINAPI-C	91975	Interruptor Hotel	unid	2,00	R\$ 85,92	R\$ 106,74	R\$ 213,48	
4.9.19	SINAPI-C	96985	Haste metálica para aterramento 5/8" c/conector	unid	1,00	R\$ 116,84	R\$ 145,15	R\$ 145,15	
4.9.20	SINAPI-C	98111	Caixa circular pvc p/inspeção aterramento	unid	1,00	R\$ 56,42	R\$ 70,09	R\$ 70,09	
4.9.21	SINAPI-C	101875	Centro de distribuição embutir PVC/metal - 8 lugares c/barram	unid	1,00	R\$ 452,37	R\$ 561,98	R\$ 561,98	
4.9.22	SINAPI-C	90458	Demolição de alvenaria p/instalação	unid	1,00	R\$ 29,00	R\$ 36,03	R\$ 36,03	
Apoio para adequações ao prédio existente retirada de fiação inoperante									
4.9.23	SINAPI-C	88264	Eletricista com encargos complementares	h	15,00	R\$ 1,00	R\$ 1,24	R\$ 18,60	
4.9.24	SINAPI-C	88247	Auxiliar de eletricista com encargos complementares	h	13,00	R\$ 1,00	R\$ 1,24	R\$ 16,12	
Iluminação									
4.9.25	CP	10	Luminária tipo plafon quadrado - sobrepor c/lampada led 18 w	unid	17,00	R\$ 60,07	R\$ 74,63	R\$ 1.268,71	
4.9.26	CP	11	Luminária tipo plafon quadrado - embutir c/lampada led 18 w	unid	7,00	R\$ 51,11	R\$ 63,50	R\$ 444,50	
Lógica									
4.9.27	SINAPI-C	90443	Rasgo em alvenaria tubulação até Ø 40 mm	unid	20,00	R\$ 13,96	R\$ 17,34	R\$ 346,80	
4.9.28	SINAPI-C	91845	Eletroduto PVC reforçado corrugado 3/4"	m	48,00	R\$ 10,33	R\$ 12,83	R\$ 615,84	
4.9.29	SINAPI-C	91939	Caixa PVC para embutir 2x4"	unid	6,00	R\$ 30,14	R\$ 37,44	R\$ 224,64	
4.9.30	SINAPI-C	98297	Cabo para rede lógica	m	87,00	R\$ 8,62	R\$ 10,71	R\$ 931,77	
TOTAL DO SUB-ITEM 4.9								R\$ 17.114,02	
4.10 SISTEMA HIDROSANITÁRIO									
Água (sala dentista)									
4.10.1	SINAPI-C	90439	Furo concreto- passagem de tubulação até Ø 40 mm	unid	2,00	R\$ 72,86	R\$ 90,51	R\$ 181,02	
4.10.2	SINAPI-C	90443	Rasgo em alvenaria tubulação até Ø 40 mm	unid	4,20	R\$ 13,96	R\$ 17,34	R\$ 72,83	
4.10.3	SINAPI-C	90444	Rasgo em pisos p/ tubulação até Ø 40 mm	unid	2,80	R\$ 31,28	R\$ 38,86	R\$ 108,81	
4.10.4	SINAPI-C	89356	Tubo PVC Ø 25 mm - água	unid	5,90	R\$ 25,26	R\$ 31,38	R\$ 185,14	
4.10.5	SINAPI-C	89366	Joelho 90° PVC soldável Ø 25 mm - água	unid	3,00	R\$ 18,67	R\$ 23,19	R\$ 69,57	



ORÇAMENTO GLOBAL - ESTIMATIVA DE CUSTO

REFORMA UBS CENTRO - COBERTURA, AMPLIAÇÕES E READEQUAÇÕES
AV. CAPIVARA Nº 1221 - CENTRO- LINDOLFO COLLOR-RS

ITEM	FONTE		DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO			Valor Total
	Referência	Código				S/BDI	c/ BDI 24,23%	c/ BDI 24,23%	c/ BDI 24,23%
4.10.6	PLEO-C	153041	Registro de gaveta com canopla cromada	unid	1,00	R\$ 68,03	R\$ 84,51	R\$ 84,51	
4.10.7	SINAPI-C	89374	Luva azul com redução rosca metálica 25 x 20 mm	unid	2,00	R\$ 11,66	R\$ 14,49	R\$ 28,98	
			Esgoto sanitário (sala dentista)						
4.10.8	SINAPI-C	93358	Escavação manual de valas - material de 1ª categoria	m³	1,32	R\$ 84,22	R\$ 104,63	R\$ 138,11	
4.10.9	SINAPI-C	96995	Reaterro com material da escavação	m³	1,26	R\$ 51,06	R\$ 63,43	R\$ 79,93	
4.10.10	SINAPI-C	89509	Tubo PVC Ø 50 mm - esgoto	m	26,00	R\$ 26,06	R\$ 32,37	R\$ 841,62	
4.10.11	SINAPI-C	89508	Tubo PVC Ø 40 mm - esgoto	m	7,00	R\$ 19,21	R\$ 23,86	R\$ 167,02	
4.10.12	SINAPI-C	89514	Joelho 90° PVC soldável Ø 40 mm - esgoto	unid	2,00	R\$ 9,38	R\$ 11,65	R\$ 23,30	
4.10.13	SINAPI-C	89518	Joelho 90° PVC soldável Ø 50 mm - esgoto	unid	1,00	R\$ 16,67	R\$ 20,71	R\$ 20,71	
4.10.14	SINAPI-C	89516	Joelho 45° PVC soldável Ø 40 mm - esgoto	unid	1,00	R\$ 9,49	R\$ 11,79	R\$ 11,79	
4.10.15	SINAPI-C	89520	Joelho 45° PVC soldável Ø 50 mm - esgoto	unid	1,00	R\$ 17,56	R\$ 21,81	R\$ 21,81	
4.10.16	SINAPI-C	89709	Ralo sifonado Ø 100 mm	unid	1,00	R\$ 22,63	R\$ 28,11	R\$ 28,11	
4.10.17	SINAPI-C	89785	Ipsilon PVC Ø 50 mm - esgoto	unid	3,00	R\$ 29,17	R\$ 36,24	R\$ 108,72	
4.10.18	SINAPI-C	89546	Redução PVC Ø 50 mm x 40 mm - esgoto	unid	3,00	R\$ 12,51	R\$ 15,54	R\$ 46,62	
4.10.19	SINAPI-C	98110	Caixa gordura PVC Ø 300 mm	unid	1,00	R\$ 426,68	R\$ 530,06	R\$ 530,06	
			TOTAL DO SUB-ITEM 4.10					R\$ 2.748,66	
4.11			LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS						
4.11.1	CP	7	Conjunto tampo p/ lavatório- granito polido e=2,5 cm - 0,80 x 0,60 m	unid	2,00	R\$ 458,36	R\$ 569,42	R\$ 1.138,84	
4.11.2	SINAPI-C	86911	Torneira cromada de parede	unid	1,00	R\$ 121,74	R\$ 151,24	R\$ 151,24	
4.11.3	SINAPI-C	86901	Cuba de louça branca para lavatório	unid	2,00	R\$ 141,31	R\$ 175,55	R\$ 351,10	
4.11.4	SINAPI-C	86.915	Torneira de mesa para lavatório	unid	1,00	R\$ 200,22	R\$ 248,73	R\$ 248,73	
4.11.5	SINAPI-C	86887	Ligação flexível para torneira lavatório/vaso	unid	1,00	R\$ 89,20	R\$ 110,81	R\$ 110,81	
4.11.6	SINAPI-C	86883	Ligação safonada tipo sifão para cuba de louça	unid	2,00	R\$ 16,58	R\$ 20,60	R\$ 41,20	
4.11.7	SINAPI-C	86880	Válvula para lavatório de louça	unid	2,00	R\$ 37,06	R\$ 46,04	R\$ 92,08	
4.11.8	PLEO-C	152061	Espelho e=6mm com moldura de alumínio 50x70 cm	unid	2,00	R\$ 52,63	R\$ 65,38	R\$ 130,76	
			TOTAL DO SUB-ITEM 4.11					R\$ 2.264,76	



ORÇAMENTO GLOBAL - ESTIMATIVA DE CUSTO

REFORMA UBS CENTRO - COBERTURA, AMPLIAÇÕES E READEQUAÇÕES

AV. CAPIVARA Nº 1221 - CENTRO - LINDOLFO COLLOR-RS

ITEM	FONTE		DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO			Valor Total
	Referência	Código				S/BDI	c/ BDI 24,23%	c/ BDI 24,23%	c/ BDI 24,23%
4.12			FORROS						
4.12.1	SINAPI-C	101964	Laje pre moldada p/forro - vigota/tabela e cobrimento 4 cm	m ²	38,30	R\$ 162,77	R\$ 202,21	R\$	7.744,64
4.12.2	SINAPI-C	96114	Forro de gesso acartonado, fixado em perfis metálicos c/acabamento	m ²	31,79	R\$ 85,19	R\$ 105,83	R\$	3.364,34
			TOTAL DO SUB-ITEM 4.12					R\$	11.108,98
			TOTAL DO ITEM 4					R\$	149.180,57
5			ADEQUAÇÕES E REPAROS DE ESPAÇOS FUNCIONAIS						
5.1			SALA DENTISTA						
			Demolições, retiradas e abertura de vãos						
5.1.1	SINAPI-C	97625	Demolição mecânica de alvenaria de tijolo	m ³	0,69	R\$ 57,08	R\$ 70,91	R\$	48,93
5.1.2	SINAPI-C	93188	Verga de porta - moldada in loco	m	1,90	R\$ 66,75	R\$ 82,92	R\$	157,55
			Retoques em alvenaria rebocada e revestimento junto às pias						
5.1.3	SINAPI-C	87905	Chapisco 1:3 (cimento e areia)	m ²	2,36	R\$ 7,64	R\$ 9,49	R\$	22,41
5.1.4	SINAPI-C	87792	Massa única e=2,5 cm 1:2:8	m ²	2,36	R\$ 37,66	R\$ 46,79	R\$	110,47
			Pintura interna do compartimento, inclusive laje de forro						
5.1.5	SINAPI-C	88485	Selador pigmentado - 1 demão sobre superfície rebocada	m ²	2,36	R\$ 2,67	R\$ 3,32	R\$	7,84
5.1.6	SINAPI-C	88489	Pintura acrílica sobre superfície rebocada - 2 demãos	m ²	59,46	R\$ 16,30	R\$ 20,25	R\$	1.203,98
			TOTAL DO SUB-ITEM 5.1					R\$	1.551,18
5.2			CENTRAL						
5.2.1	PLEO-C	22188	Demolição de divisórias (gesso ou divilux)	m ²	4,32	R\$ 14,03	R\$ 17,43	R\$	75,32
5.2.2	PLEO-C	63500	Parede de gesso acartonado	m ²	3,24	R\$ 120,00	R\$ 149,08	R\$	483,47
5.2.3	SINAPI-C	90797	Porta madeira revestida com material melamínico - completa (folha, batente, guarnição, dobradiças e fechadura)- 90x210	unid	1,00	R\$ 904,79	R\$ 1.124,02	R\$	1.124,02
5.2.4	SINAPI-C	87905	Chapisco 1:3 (cimento e areia)	m ²	4,86	R\$ 7,64	R\$ 9,49	R\$	46,12
5.2.5	SINAPI-C	87792	Massa única e=2,5 cm 1:2:8	m ²	4,86	R\$ 37,66	R\$ 46,79	R\$	227,40
5.2.6	SINAPI-C	88485	Selador pigmentado - 1 demão sobre superfície rebocada	m ²	4,86	R\$ 2,67	R\$ 3,32	R\$	16,14
5.2.7	SINAPI-C	88489	Pintura acrílica sobre superfície rebocada - 2 demãos	m ²	30,58	R\$ 16,30	R\$ 20,25	R\$	619,16
5.2.8	PLEO-C	22164	Retirada de esquadrias/guichês de atendimento	m ²	1,89	R\$ 9,43	R\$ 11,71	R\$	22,13
5.2.9	SINAPI-C	103334	Alvenaria tijolo furado (14x9x19cm) L=14cm	m ²	1,89	R\$ 138,64	R\$ 172,23	R\$	324,65
			TOTAL DO SUB-ITEM 5.2					R\$	2.938,41



ORÇAMENTO GLOBAL - ESTIMATIVA DE CUSTO

REFORMA UBS CENTRO - COBERTURA, AMPLIAÇÕES E READEQUAÇÕES
AV. CAPIVARA Nº 1221 - CENTRO - LINDOLFO COLLOR-RS

ITEM	FONTE		DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO			Valor Total
	Referência	Código				S/BDI	c/ BDI 24,23%	c/ BDI 24,23%	c/ BDI 24,23%
5.3			SALA DE REUNIÕES-ESF						
5.3.1	SINAPI-C 97625		Demolição mecânica de alvenaria de tijolo	m³	0,16	R\$ 57,08	R\$ 70,91	R\$	11,06
5.3.2	PLEO-C 22164		Retirada de esquadrias/guichês de atendimento	m²	2,38	R\$ 9,43	R\$ 11,71	R\$	27,87
5.3.3	SINAPI-C 93187		Verga de janela - moldada in loco	m	1,00	R\$ 81,93	R\$ 101,78	R\$	101,78
5.3.4	SINAPI-C 93196		Contraverga	m	1,00	R\$ 69,13	R\$ 85,88	R\$	85,88
5.3.5	SINAPI-C 101965		Peitoril de granito polido -L=15 cm e=2 cm	m	1,65	R\$ 103,39	R\$ 128,44	R\$	211,93
5.3.6	SINAPI-C 87905		Chapisco 1:3 (cimento e areia)	m²	4,80	R\$ 7,64	R\$ 9,49	R\$	45,55
5.3.7	SINAPI-C 87792		Massa única e=2,5 cm 1:2:8	m²	4,80	R\$ 37,66	R\$ 46,79	R\$	224,59
5.3.8	SINAPI-C 88485		Selador pigmentado - 1 demão sobre superfície rebocada	m²	4,80	R\$ 2,67	R\$ 3,32	R\$	15,94
5.3.9	SINAPI-C 88489		Pintura acrílica sobre superfície rebocada - 2 demãos	m²	55,24	R\$ 16,30	R\$ 20,25	R\$	1.118,61
5.3.10	SINAPI-C 103334		Alvenaria tijolo furado (14x9x19cm) L=14cm	m²	2,00	R\$ 138,64	R\$ 172,23	R\$	344,46
5.3.11	SINAPI-C 94570		Janela alumínio tipo de correr c/2 folhas - c/vidro 4 mm liso transparente	m²	1,60	R\$ 459,47	R\$ 570,80	R\$	913,28
5.3.12	SINAPI-C 90797		Porta madeira revestida com material melamínico - completa (folha, batente, guarnição, dobradiças e fechadura)- 90x210	unid	1,00	R\$ 904,79	R\$ 1.124,02	R\$	1.124,02
			TOTAL DO SUB-ITEM 5.3					R\$	4.224,97
5.4			CONFERÊNCIA DE PRESSÃO						
5.4.1	PLEO-C 22164		Retirada de esquadrias/guichês de atendimento	m²	0,80	R\$ 9,43	R\$ 11,71	R\$	9,37
5.4.2	SINAPI-C 103334		Alvenaria tijolo furado (14x9x19cm) L=14cm	m²	0,80	R\$ 138,64	R\$ 172,23	R\$	137,78
5.4.3	SINAPI-C 87905		Chapisco 1:3 (cimento e areia)	m²	2,20	R\$ 7,64	R\$ 9,49	R\$	20,88
5.4.4	SINAPI-C 87792		Massa única e=2,5 cm 1:2:8	m²	2,20	R\$ 37,66	R\$ 46,79	R\$	102,94
5.4.5	SINAPI-C 88485		Selador pigmentado - 1 demão sobre superfície rebocada	m²	2,20	R\$ 2,67	R\$ 3,32	R\$	7,30
5.4.6	SINAPI-C 88489		Pintura acrílica sobre superfície rebocada - 2 demãos	m²	39,09	R\$ 16,30	R\$ 20,25	R\$	791,61
			TOTAL DO SUB-ITEM 5.4					R\$	1.069,88
5.5			CIRCULAÇÃO 2						
5.5.1	PLEO-C 63500		Parede de gesso acartonado	m²	2,46	R\$ 120,00	R\$ 149,08	R\$	366,74
5.5.2	SINAPI-C 90797		Porta madeira revestida com material melamínico - completa (folha, batente, guarnição, dobradiças e fechadura)- 90x210	unid	1,00	R\$ 904,79	R\$ 1.124,02	R\$	1.124,02
5.5.3	SINAPI-C 88485		Selador pigmentado - 1 demão sobre superfície rebocada	m²	5,92	R\$ 2,67	R\$ 3,32	R\$	19,65
5.5.4	SINAPI-C 88489		Pintura acrílica sobre superfície rebocada - 2 demãos	m²	104,05	R\$ 16,30	R\$ 20,25	R\$	2.107,01
5.5.5	SINAPI-C 97640		Demolição de forro pacote	m²	39,44	R\$ 1,73	R\$ 2,15	R\$	84,80
5.5.6	SINAPI-C 96114		Forro de gesso acartonado, fixado em perfis metálicos c/acabamento	m²	39,44	R\$ 85,19	R\$ 105,83	R\$	4.173,94



ORÇAMENTO GLOBAL - ESTIMATIVA DE CUSTO

REFORMA UBS CENTRO - COBERTURA, AMPLIAÇÕES E READEQUAÇÕES
AV. CAPIVARA Nº 1221 - CENTRO- LINDOLFO COLLOR-RS

ITEM	FONTE		DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO			Valor Total
	Referência	Código				S/BDI	c/ BDI 24,23%	c/ BDI 24,23%	c/ BDI 24,23%
			Retirada de marco metálico						
5.5.7	SINAPI-C	88315	Serralheiro com encargos complementares	h	2,00	R\$ 25,60	R\$ 31,80	R\$ 63,60	
5.5.8	SINAPI-C	88316	Servente com encargos complementares	h	1,50	R\$ 21,29	R\$ 26,45	R\$ 39,68	
TOTAL DO SUB-ITEM 5.5									R\$ 7.979,44
5.6			SALA DE REUNIÕES						
5.6.1	SINAPI-C	103334	Alvenaria tijolo furado (14x9x19cm) L=14cm	m²	4,28	R\$ 138,64	R\$ 172,23	R\$ 737,14	
5.6.2	SINAPI-C	90797	Porta madeira revestida com material melamínico - completa (folha, batente, guarnição, dobradiças e fechadura)- 90x210	unid	1,00	R\$ 904,79	R\$ 1.124,02	R\$ 1.124,02	
5.6.3	PLEO-C	22188	Demolição de divisórias (gesso ou divilux)	m²	10,44	R\$ 14,03	R\$ 17,43	R\$ 181,97	
5.6.4	PLEO-C	22164	Retirada de esquadrias/guichês de atendimento	m²	3,12	R\$ 9,43	R\$ 11,71	R\$ 36,54	
5.6.5	SINAPI-C	97640+97642	Remoção de forro gesso acartonado e estrutura	m²	12,90	R\$ 4,83	R\$ 6,00	R\$ 77,40	
5.6.6	PLEO-C	63500	Parede de gesso acartonado	m²	10,44	R\$ 120,00	R\$ 149,08	R\$ 1.556,40	
5.6.7	SINAPI-C	96114	Forro de gesso acartonado, fixado em perfis metálicos c/acabamento	m²	12,25	R\$ 85,19	R\$ 105,83	R\$ 1.296,42	
5.6.8	SINAPI-C	87905	Chapisco 1:3 (cimento e areia)	m²	6,13	R\$ 7,64	R\$ 9,49	R\$ 58,15	
5.6.9	SINAPI-C	87792	Massa única e=2,5 cm 1:2:8	m²	6,13	R\$ 37,66	R\$ 46,79	R\$ 286,73	
5.6.10	SINAPI-C	88485	Selador pigmentado - 1 demão sobre superfície rebocada	m²	19,03	R\$ 2,67	R\$ 3,32	R\$ 63,17	
5.6.11	SINAPI-C	88489	Pintura acrílica sobre superfície rebocada - 2 demãos	m²	52,77	R\$ 16,30	R\$ 20,25	R\$ 1.068,59	
			Elétrica						
5.6.12	SINAPI-C	91845	Eletroduto PVC reforçado corrugado 3/4"	m	12,00	R\$ 10,33	R\$ 12,83	R\$ 153,96	
5.6.13	SINAPI-C	91926	Cabo elétrico flexível isolado 450/750 - 2,5 mm²	m	39,00	R\$ 3,98	R\$ 4,94	R\$ 192,66	
5.6.14	SINAPI-C	91939	Caixa PVC para embutir 2x4"	unid	3,00	R\$ 30,14	R\$ 37,44	R\$ 112,32	
5.6.15	CP	11	Luminária tipo plafon quadrado - embutir c/lampada led 18 w	unid	2,00	R\$ 51,11	R\$ 63,50	R\$ 127,00	
5.6.16	SINAPI-C	91996	Tomada completa 10 A	unid	2,00	R\$ 34,45	R\$ 42,80	R\$ 85,60	
5.6.17	SINAPI-C	91953	Interruptor completo - 1 tecla	unid	1,00	R\$ 28,99	R\$ 36,01	R\$ 36,01	
5.6.18	SINAPI-C	92866	Caixa sextavada metálica 3x3" embutida na laje	unid	2,00	R\$ 9,15	R\$ 11,37	R\$ 22,74	
TOTAL DO SUB-ITEM 5.6									R\$ 7.216,82
5.7			RECEPÇÃO/ATENDIMENTO						
			Alteração lay out						
5.7.1	SINAPI-C	97625	Demolição mecânica de alvenaria de tijolo	m³	4,65	R\$ 57,08	R\$ 70,91	R\$ 329,73	
5.7.2	PLEO-C	22164	Retirada de esquadrias/guichês de atendimento	m²	7,20	R\$ 9,43	R\$ 11,71	R\$ 84,31	



ORÇAMENTO GLOBAL - ESTIMATIVA DE CUSTO

REFORMA UBS CENTRO - COBERTURA, AMPLIAÇÕES E READEQUAÇÕES

AV. CAPIVARA Nº 1221 - CENTRO- LINDOLFO COLLOR-RS

ITEM	FONTE		DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO			Valor Total
	Referência	Código				S/BDI	c/ BDI 24,23%	c/ BDI 24,23%	c/ BDI 24,23%
5.7.3	SINAPI-C	87905	Chapisco 1:3 (cimento e areia)	m ²	6,41	R\$ 7,64	R\$ 9,49	R\$ 60,83	
5.7.4	SINAPI-C	87792	Massa única e=2,5 cm 1:2:8	m ²	6,41	R\$ 37,66	R\$ 46,79	R\$ 299,92	
5.7.5	SINAPI-C	88485	Selador pigmentado - 1 demão sobre superfície rebocada	m ²	77,18	R\$ 2,67	R\$ 3,32	R\$ 256,24	
5.7.6	SINAPI-C	88489	Pintura acrílica sobre superfície rebocada - 2 demãos	m ²	117,79	R\$ 16,30	R\$ 20,25	R\$ 2.385,25	
5.7.7	SINAPI-C	103334	Alvenaria tijolo furado (14x9x19cm) L=14cm	m ²	3,08	R\$ 138,64	R\$ 172,23	R\$ 530,47	
5.7.8	SINAPI-C	93358	Escavação manual de valas - material de 1ª categoria	m ³	0,25	R\$ 84,22	R\$ 104,63	R\$ 25,63	
5.7.9	PLEO-C	43001	Bloco de concreto armado fck=15 mpa	m ³	0,25	R\$ 1.865,04	R\$ 2.316,94	R\$ 567,65	
5.7.10	SINAPI-C	92608-E	Viga metálica - treliçada - até 6 m de comprimento	unid	5,96	R\$ 1.484,58	R\$ 1.844,29	R\$ 10.991,97	
5.7.11	SINAPI-C	95957	Pilar de concreto armado fck=25 mpa	m ³	0,26	R\$ 3.399,78	R\$ 4.223,55	R\$ 1.102,35	
5.7.12	SINAPI-C	97640+97642	Remoção de forro gesso acartonado e estrutura	m ²	70,77	R\$ 4,83	R\$ 6,00	R\$ 424,62	
5.7.13	PLEO-C	22131	Demolição de piso de concreto simples e=8cm	m ²	70,77	R\$ 8,02	R\$ 9,96	R\$ 704,87	
5.7.14	SINAPI-C	100576	Regularização e compactação do subleito	m ²	70,77	R\$ 2,46	R\$ 3,06	R\$ 216,56	
5.7.15	SINAPI-C	96622	Lastro de brita e=5cm	m ³	3,54	R\$ 124,81	R\$ 155,05	R\$ 548,64	
5.7.16	CP	23	Contrapiso de concreto e=10 cm com malha de aço	m ²	70,77	R\$ 116,43	R\$ 144,64	R\$ 10.236,17	
5.7.17	SINAPI-C	87262	Piso tipo porcelanato	m ²	70,77	R\$ 157,13	R\$ 195,20	R\$ 13.814,30	
5.7.18	SINAPI-C	88650	Rodapé cerâmico h= 7 cm	m	16,51	R\$ 16,33	R\$ 20,29	R\$ 334,99	
5.7.19	SINAPI-C	90797	Porta madeira revestida com material melamínico - completa (folha, batente, guarnição, dobradiças e fechadura)- 90x210	unid	1,00	R\$ 904,79	R\$ 1.124,02	R\$ 1.124,02	
5.7.20	PLEO-C	63500	Parede de gesso acartonado	m ²	3,04	R\$ 120,00	R\$ 149,08	R\$ 453,20	
			Elétrica						
5.7.21	SINAPI-C	90443	Rasgo em alvenaria tubulação até Ø 40 mm	unid	9,60	R\$ 13,96	R\$ 17,34	R\$ 166,46	
5.7.22	SINAPI-C	90439	Furo concreto- passagem de tubulação até Ø 40 mm	unid	2,00	R\$ 72,86	R\$ 90,51	R\$ 181,02	
5.7.23	SINAPI-C	91845	Eletroduto PVC reforçado corrugado 3/4"	m	76,00	R\$ 10,33	R\$ 12,83	R\$ 975,08	
5.7.24	SINAPI-C	91939	Caixa PVC para embutir 2x4"	unid	15,00	R\$ 30,14	R\$ 37,44	R\$ 561,60	
5.7.25	SINAPI-C	92866	Caixa sextavada metálica 3x3" embutida na laje	unid	18,00	R\$ 9,15	R\$ 11,37	R\$ 204,66	
5.7.26	SINAPI-C	91926	Cabo elétrico flexível isolado 450/750 - 2,5 mm ²	m	228,00	R\$ 3,98	R\$ 4,94	R\$ 1.126,32	
5.7.27	SINAPI-C	91928	Cabo elétrico flexível isolado 450/750 - 4,0 mm ²	m	132,00	R\$ 6,09	R\$ 7,57	R\$ 999,24	
5.7.28	SINAPI-C	91930	Cabo elétrico flexível isolado 450/750 - 6,0 mm ²	m	45,00	R\$ 8,47	R\$ 10,52	R\$ 473,40	
5.7.29	SINAPI-C	93653	Disjuntor tipo DIN monopolar 10 A	unid	2,00	R\$ 12,23	R\$ 15,19	R\$ 30,38	
5.7.30	SINAPI-C	93654	Disjuntor tipo DIN monopolar 16 A	unid	1,00	R\$ 12,87	R\$ 15,99	R\$ 15,99	
5.7.31	SINAPI-C	93655	Disjuntor tipo DIN monopolar 20 A	unid	3,00	R\$ 14,19	R\$ 17,63	R\$ 52,89	
5.7.32	SINAPI-C	93662	Disjuntor tipo DIN bipolar 20 A	unid	1,00	R\$ 62,90	R\$ 78,14	R\$ 78,14	



ORÇAMENTO GLOBAL - ESTIMATIVA DE CUSTO

REFORMA UBS CENTRO - COBERTURA, AMPLIAÇÕES E READEQUAÇÕES
AV. CAPIVARA Nº 1221 - CENTRO- LINDOLFO COLLOR-RS

ITEM	FONTE		DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO			Valor Total
	Referência	Código				S/BDI	c/ BDI 24,23%	c/ BDI 24,23%	
5.7.33	SINAPI-C	91997	Tomada completa 20 A	unid	1,00	R\$ 37,16	R\$ 46,16	R\$ 46,16	
5.7.34	SINAPI-C	91996	Tomada completa 10 A	unid	15,00	R\$ 34,45	R\$ 42,80	R\$ 642,00	
5.7.35	SINAPI-C	91953	Interruptor completo - 1 tecla	unid	3,00	R\$ 28,99	R\$ 36,01	R\$ 108,03	
5.7.36	SINAPI-C	91959	Interruptor completo - 2 teclas	unid	1,00	R\$ 46,02	R\$ 57,17	R\$ 57,17	
5.7.37	SINAPI-C	91969	Interruptor completo - 3 teclas	unid	1,00	R\$ 83,53	R\$ 103,77	R\$ 103,77	
5.7.38	SINAPI-C	91975	Interruptor Hotel	unid	1,00	R\$ 85,92	R\$ 106,74	R\$ 106,74	
5.7.39	SINAPI-C	96985	Haste metálica para aterramento 5/8" c/conector	unid	1,00	R\$ 116,84	R\$ 145,15	R\$ 145,15	
5.7.40	SINAPI-C	98111	Caixa circular pvc p/inspeção aterramento	unid	1,00	R\$ 56,42	R\$ 70,09	R\$ 70,09	
5.7.41	SINAPI-C	101881	Quadro de distribuição p/40 lugares	unid	1,00	R\$ 1.086,08	R\$ 1.349,24	R\$ 1.349,24	
5.7.42	SINAPI-C	90458	Demolição de alvenaria p/instalação	unid	1,00	R\$ 29,00	R\$ 36,03	R\$ 36,03	
Iluminação									
5.7.43	CP	10	Luminária tipo plafon quadrado - sobrepor c/lampada led 18 w	unid	1,00	R\$ 60,07	R\$ 74,63	R\$ 74,63	
5.7.44	CP	11	Luminária tipo plafon quadrado - embutir c/lampada led 18 w	unid	17,00	R\$ 51,11	R\$ 63,50	R\$ 1.079,50	
Lógica									
5.7.45	SINAPI-C	90443	Rasgo em alvenaria tubulação até Ø 40 mm	unid	6,00	R\$ 13,96	R\$ 17,34	R\$ 104,04	
5.7.46	SINAPI-C	91845	Eletroduto PVC reforçado corrugado 3/4"	m	18,00	R\$ 10,33	R\$ 12,83	R\$ 230,94	
5.7.47	SINAPI-C	91939	Caixa PVC para embutir 2x4"	unid	4,00	R\$ 30,14	R\$ 37,44	R\$ 149,76	
5.7.48	SINAPI-C	98297	Cabo para rede lógica	m	76,00	R\$ 8,62	R\$ 10,71	R\$ 813,96	
Micro estaca									
5.7.49	SINAPI-C	101174	Micro estaca Ø 25 mm	m	2,00	R\$ 83,72	R\$ 104,01	R\$ 208,02	
5.7.50	PLEO-C	51212	Armadura de aço CA-50 Ø 5 mm	kg	1,37	R\$ 14,72	R\$ 18,29	R\$ 25,11	
5.7.51	SINAPI-C	92803	Armadura de aço CA-50 Ø 10 mm	kg	5,04	R\$ 12,89	R\$ 16,01	R\$ 80,69	
Esquadrias especiais									
5.7.52	CP	8	Porta de madeira- completa- com revestimento melamínico - tipo vai e vem - 2 x 75 x 2,10	unid	2,00	R\$ 1.771,79	R\$ 2.201,10	R\$ 4.402,20	
TOTAL DO SUB-ITEM 5.7								R\$	59.190,13
5.8 DESCANSO DOS MOTORISTAS									
5.8.1	PLEO-C	22164	Retirada de esquadrias/guichês de atendimento	m²	1,68	R\$ 9,43	R\$ 11,71	R\$ 19,67	
5.8.2	PLEO-C	22188	Demolição de divisórias (gesso ou divilux)	m²	2,38	R\$ 14,03	R\$ 17,43	R\$ 41,48	
5.8.3	SINAPI-C	88485	Selador pigmentado - 1 demão sobre superfície rebocada	m²	2,17	R\$ 2,67	R\$ 3,32	R\$ 7,20	
5.8.4	SINAPI-C	88489	Pintura acrílica sobre superfície rebocada - 2 demãos	m²	29,07	R\$ 16,30	R\$ 20,25	R\$ 588,67	



ORÇAMENTO GLOBAL - ESTIMATIVA DE CUSTO

REFORMA UBS CENTRO - COBERTURA, AMPLIAÇÕES E READEQUAÇÕES
AV. CAPIVARA Nº 1221 - CENTRO- LINDOLFO COLLOR-RS

ITEM	FONTE		DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO			Valor Total
	Referência	Código				S/BDI	c/ BDI 24,23%	c/ BDI 24,23%	
5.8.5	PLEO-C	63500	Parede de gesso acartonado	m²	2,17	R\$ 120,00	R\$ 149,08	R\$ 323,50	
5.8.6	SINAPI-C	90797	Porta madeira revestida com material melamínico - completa (folha, batente, guarnição, dobradiças e fechadura)- 90x210	unid	1,00	R\$ 904,79	R\$ 1.124,02	R\$ 1.124,02	
5.8.7	SINAPI-C	96114	Forro de gesso acartonado, fixado em perfis metálicos c/acabamento	m²	4,28	R\$ 85,19	R\$ 105,83	R\$ 452,95	
5.8.8	SINAPI-C	97640	Demolição de forro pacote	m²	4,28	R\$ 1,73	R\$ 2,15	R\$ 9,20	
TOTAL DO SUB-ITEM 5.8								R\$ 2.566,69	
5.9			DESCANSO ENFERMAGEM						
5.9.1	PLEO-C	22164	Retirada de esquadrias/guichês de atendimento	m²	1,68	R\$ 9,43	R\$ 11,71	R\$ 19,67	
5.9.2	SINAPI-C	97625	Demolição mecanica de alvenaria de tijolo	m³	0,40	R\$ 57,08	R\$ 70,91	R\$ 28,08	
5.9.3	SINAPI-C	93188	Verga de porta - moldada in loco	m	1,50	R\$ 66,75	R\$ 82,92	R\$ 124,38	
5.9.4	SINAPI-C	90797	Porta madeira revestida com material melamínico - completa (folha, batente, guarnição, dobradiças e fechadura)- 90x210	unid	1,00	R\$ 904,79	R\$ 1.124,02	R\$ 1.124,02	
5.9.5	SINAPI-C	87905	Chapisco 1:3 (cimento e areia)	m²	0,60	R\$ 7,64	R\$ 9,49	R\$ 5,69	
5.9.6	SINAPI-C	87792	Massa única e=2,5 cm 1:2:8	m²	1,90	R\$ 37,66	R\$ 46,79	R\$ 88,90	
5.9.7	SINAPI-C	88485	Selador pigmentado - 1 demão sobre superfície rebocada	m²	1,90	R\$ 2,67	R\$ 3,32	R\$ 6,31	
5.9.8	SINAPI-C	88489	Pintura acrílica sobre superfície rebocada - 2 demãos	m²	38,73	R\$ 16,30	R\$ 20,25	R\$ 784,28	
5.9.9	SINAPI-C	96114	Forro de gesso acartonado, fixado em perfis metálicos c/acabamento	m²	6,91	R\$ 85,19	R\$ 105,83	R\$ 731,29	
5.9.10	SINAPI-C	97640	Demolição de forro pacote	m²	6,91	R\$ 1,73	R\$ 2,15	R\$ 14,86	
TOTAL DO SUB-ITEM 5.9								R\$ 2.927,48	
5.10			CIRCULAÇÃO 3						
5.10.1	SINAPI-C	88485	Selador pigmentado - 1 demão sobre superfície rebocada	m²	1,90	R\$ 2,67	R\$ 3,32	R\$ 6,31	
5.10.2	SINAPI-C	88489	Pintura acrílica sobre superfície rebocada - 2 demãos	m²	91,28	R\$ 16,30	R\$ 20,25	R\$ 1.848,42	
TOTAL DO SUB-ITEM 5.10								R\$ 1.854,73	
5.11			TRANSFORMAÇÃO DE DEPÓSITO EM BANHEIRO						
5.11.1	SINAPI-C	86888	Vaso sanitário louça branca c/cx acoplada s/tampa	unid	1,00	R\$ 463,26	R\$ 575,51	R\$ 575,51	
5.11.2	SINAPI-C	100849	Assento de vaso sanitário - PVC	unid	1,00	R\$ 42,50	R\$ 52,80	R\$ 52,80	
5.11.3	SINAPI-C	86903	Lavatório louça branca c/pedestal	unid	1,00	R\$ 345,60	R\$ 429,34	R\$ 429,34	
5.11.4	SINAPI-C	86915	Torneira de mesa para lavatório	unid	1,00	R\$ 200,22	R\$ 248,73	R\$ 248,73	
5.11.5	SINAPI-C	86883	Ligação safonada tipo sifão para cuba de louça	unid	1,00	R\$ 16,58	R\$ 20,60	R\$ 20,60	
5.11.6	SINAPI-C	86887	Ligação flexível para torneira lavatório/vaso	unid	1,00	R\$ 89,20	R\$ 110,81	R\$ 110,81	



ORÇAMENTO GLOBAL - ESTIMATIVA DE CUSTO

REFORMA UBS CENTRO - COBERTURA, AMPLIAÇÕES E READEQUAÇÕES
AV. CAPIVARA Nº 1221 - CENTRO- LINDOLFO COLLOR-RS

ITEM	FONTE		DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO			Valor Total
	Referência	Código				S/BDI	c/ BDI 24,23%	c/ BDI 24,23%	c/ BDI 24,23%
5.11.7	SINAPI-C	86880	Válvula para lavatório de louça	unid	1,00	R\$ 37,06	R\$ 46,04	R\$ 46,04	
5.11.8	SINAPI-C	95544	Papeleira de parede - metal cromado	unid	1,00	R\$ 82,48	R\$ 102,46	R\$ 102,46	
5.11.9	SINAPI-C	95545	Saboneteira de parede - metal cromado	unid	1,00	R\$ 80,67	R\$ 100,22	R\$ 100,22	
5.11.10	SINAPI-C	88489	Pintura acrílica sobre superfície rebocada - 2 demãos	m²	3,68	R\$ 16,30	R\$ 20,25	R\$ 74,52	
			Equipe para pequenos reparos de readequação						
5.11.11	SINAPI-C	88316	Servente com encargos complementares	h	8,00	R\$ 21,29	R\$ 26,45	R\$ 211,60	
5.11.12	SINAPI-C	88309	Pedreiro com encargos complementares	h	8,00	R\$ 25,80	R\$ 32,05	R\$ 256,40	
			TOTAL DO SUB-ITEM 5.11					R\$ 2.229,03	
5.12			RETIRADA DE JANELA -CONSULTÓRIO ENTRE OS SANITÁRIOS						
5.12.1	PLEO-C	22164	Retirada de esquadrias/guichês de atendimento	m²	1,42	R\$ 9,43	R\$ 11,71	R\$ 16,65	
5.12.2	SINAPI-C	103334	Alvenaria tijolo furado (14x9x19cm) L=14cm	m²	1,42	R\$ 138,64	R\$ 172,23	R\$ 244,91	
5.12.3	SINAPI-C	87905	Chapisco 1:3 (cimento e areia)	m²	2,84	R\$ 7,64	R\$ 9,49	R\$ 26,99	
5.12.4	SINAPI-C	87792	Massa única e=2,5 cm 1:2:8	m²	2,84	R\$ 37,66	R\$ 46,79	R\$ 133,07	
5.12.5	SINAPI-C	88485	Selador pigmentado - 1 demão sobre superfície rebocada	m²	2,84	R\$ 2,67	R\$ 3,32	R\$ 9,44	
5.12.6	SINAPI-C	88489	Pintura acrílica sobre superfície rebocada - 2 demãos	m²	42,07	R\$ 16,30	R\$ 20,25	R\$ 851,96	
			TOTAL DO SUB-ITEM 5.12					R\$ 1.283,02	
5.13			SALA DE EMERGÊNCIA						
			Reforço de estrutura						
5.13.1	PLEO-C	22131	Demolição de piso de concreto simples e=8cm	m²	1,28	R\$ 8,02	R\$ 9,96	R\$ 12,75	
5.13.2	SINAPI-C	93358	Escavação manual de valas - material de 1ª categoria	m³	0,64	R\$ 84,22	R\$ 104,63	R\$ 66,96	
5.13.3	SINAPI-C	100576	Regularização e compactação do subleito	m²	1,28	R\$ 2,46	R\$ 3,06	R\$ 3,92	
5.13.4	SINAPI-C	96622	Lastro de brita e=5cm	m³	0,06	R\$ 124,81	R\$ 155,05	R\$ 9,92	
5.13.5	PLEO-C	43001	Bloco de concreto armado fck=15 mpa	m³	0,20	R\$ 1.865,04	R\$ 2.316,94	R\$ 463,39	
5.13.6	SINAPI-C	95957	Pilar de concreto armado fck=25 mpa	m³	0,23	R\$ 3.399,78	R\$ 4.223,55	R\$ 979,86	
5.13.7	PLEO-C	51735	Viga de concreto armado fck=25 mpa	m³	0,28	R\$ 3.327,42	R\$ 4.133,65	R\$ 1.153,66	
5.13.8	SINAPI-C	87262	Piso tipo porcelanato	m²	1,60	R\$ 157,13	R\$ 195,20	R\$ 312,32	
			Alteração de layout						
5.13.9	PLEO-C	22164	Retirada de esquadrias/guichês de atendimento	m²	1,68	R\$ 9,43	R\$ 11,71	R\$ 19,67	
5.13.10	SINAPI-C	97625	Demolição mecanica de alvenaria de tijolo	m³	2,34	R\$ 57,08	R\$ 70,91	R\$ 165,75	
5.13.11	SINAPI-C	103334	Alvenaria tijolo furado (14x9x19cm) L=14cm	m²	1,84	R\$ 138,64	R\$ 172,23	R\$ 316,97	



ORÇAMENTO GLOBAL - ESTIMATIVA DE CUSTO

REFORMA UBS CENTRO - COBERTURA, AMPLIAÇÕES E READEQUAÇÕES
AV. CAPIVARA Nº 1221 - CENTRO- LINDOLFO COLLOR-RS

ITEM	FONTE		DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO			Valor Total
	Referência	Código				S/BDI	c/ BDI 24,23%	c/ BDI 24,23%	c/ BDI 24,23%
5.13.12	SINAPI-C	87905	Chapisco 1:3 (cimento e areia)	m ²	5,51	R\$ 7,64	R\$ 9,49	R\$ 52,26	
5.13.13	SINAPI-C	87792	Massa única e=2,5 cm 1:2:8	m ²	5,51	R\$ 37,66	R\$ 46,79	R\$ 257,66	
5.13.14	SINAPI-C	88485	Selador pigmentado - 1 demão sobre superfície rebocada	m ²	5,51	R\$ 2,67	R\$ 3,32	R\$ 18,28	
5.13.15	SINAPI-C	88489	Pintura acrílica sobre superfície rebocada - 2 demãos	m ²	78,36	R\$ 16,30	R\$ 20,25	R\$ 1.586,79	
5.13.16	CP	8	Porta de madeira- completa- com revestimento melamínico - tipo vai e vem - 2 x 75 x 2,10	unid	1,00	R\$ 1.771,79	R\$ 2.201,10	R\$ 2.201,10	
TOTAL DO SUB-ITEM 5.13								R\$ 7.621,26	
5.14			APOIO PARA O SISTEMA ELÉTRICO						
5.14.1	SINAPI-C	88264	Eletricista com encargos complementares	h	24,00	R\$ 27,46	R\$ 34,11	R\$ 818,64	
5.14.2	SINAPI-C	88247	Auxiliar de eletricista com encargos complementares	h	24,00	R\$ 24,11	R\$ 29,95	R\$ 718,80	
TOTAL DO SUB-ITEM 5.14								R\$ 1.537,44	
5.15			DEMOLIÇÃO NICHOS ANTIGOS DO COMPRESSOR DE AR						
5.1.1	PLEO-C	22131	Demolição de piso de concreto simples e=8cm	m ²	1,54	R\$ 8,02	R\$ 9,96	R\$ 15,34	
5.1.2	SINAPI-C	97625	Demolição mecânica de alvenaria de tijolo	m ³	1,22	R\$ 57,08	R\$ 70,91	R\$ 86,79	
5.1.3	SINAPI-C	97627	Demolição mecânica de pilar e vigas de concreto armado	m ³	0,05	R\$ 315,37	R\$ 391,78	R\$ 19,39	
5.1.4	SINAPI-C	97629	Demolição mecânica de laje de concreto armado	m ³	0,22	R\$ 139,14	R\$ 172,85	R\$ 38,17	
TOTAL DO SUB-ITEM 5.15								R\$ 159,69	
5.16			REMOÇÃO DE ENTULHOS NAS READEQUAÇÕES						
5.16.1	CP	1	Carga e transporte com carrinho de mão até a área lateral do prédio	m ³	25,74	R\$ 78,81	R\$ 97,90	R\$ 2.520,13	
TOTAL DO SUB-ITEM 5.16								R\$ 2.520,13	
5.17			LAVABO - SUBSTITUIÇÃO DE PORTA						
5.17.1	SINAPI-C	90795	Porta madeira revestida com material melamínico - completa (folha, batente, guarnição, dobradiças e fechadura)- 70x210	unid	1,00	R\$ 890,45	R\$ 1.106,21	R\$ 1.106,21	
5.17.2	PLEO-C	22164	Retirada de esquadrias/guichês de atendimento	m ²	1,47	R\$ 9,43	R\$ 11,71	R\$ 17,21	
TOTAL DO SUB-ITEM 5.17								R\$ 1.123,42	
5.18			SALA ENFERMAGEM						
5.18.1	SINAPI-C	88316	Servente com encargos complementares	h	15,00	R\$ 21,29	R\$ 26,45	R\$ 396,75	
5.18.2	SINAPI-C	88309	Pedreiro com encargos complementares	h	12,00	R\$ 25,80	R\$ 32,05	R\$ 384,60	



ORÇAMENTO GLOBAL - ESTIMATIVA DE CUSTO

REFORMA UBS CENTRO - COBERTURA, AMPLIAÇÕES E READEQUAÇÕES
AV. CAPIVARA Nº 1221 - CENTRO- LINDOLFO COLLOR-RS

ITEM	FONTE		DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO			Valor Total
	Referência	Código				S/BDI	c/ BDI 24,23%	c/ BDI 24,23%	c/ BDI 24,23%
5.18.3	SINAPI-C	88485	Selador pigmentado - 1 demão sobre superfície rebocada	m ²	2,50	R\$ 2,67	R\$ 3,32	R\$ 8,30	
5.18.4	SINAPI-C	88489	Pintura acrílica sobre superfície rebocada - 2 demãos	m ²	47,10	R\$ 16,30	R\$ 20,25	R\$ 953,78	
TOTAL DO SUB-ITEM 5.18								R\$ 1.743,43	
5.19			PINTURA INTERNA - LOCAIS QUE NÃO SOFRERAM INTERVENÇÃO						
5.19.1	SINAPI-C	88489	Pintura acrílica sobre superfície rebocada - 2 demãos	m ²	550,90	R\$ 16,30	R\$ 20,25	R\$ 11.155,73	
5.19.2	SINAPI-C	100724	Pintura com tinta esmalte em metais - 2 demão	m ²	70,56	R\$ 27,04	R\$ 33,59	R\$ 2.370,11	
TOTAL DO SUB-ITEM 5.19								R\$ 13.525,84	
5.20			INSTALAÇÃO DE ELETROCALHAS NAS CIRCULAÇÕES						
5.20.1	CP	13	Eletrocalha em aço galvanizado - perfurada - 100 x 50 mm	m	69,00	R\$ 72,22	R\$ 89,71	R\$ 6.189,99	
5.20.2	CP	14	Passagem horizontal em parede junto a eletrocalha - Ø 25 mm	unid	38,00	R\$ 5,97	R\$ 7,42	R\$ 281,96	
5.20.3	CP	15	Curva horizontal de eletrocalha 100 x 50 mm - aço zincado - 90°	unid	5,00	R\$ 115,44	R\$ 143,41	R\$ 717,05	
5.20.4	CP	16	Tê horizontal de eletrocalha 100 x 50 mm - aço zincado	unid	7,00	R\$ 120,39	R\$ 149,56	R\$ 1.046,92	
TOTAL DO SUB-ITEM 5.20								R\$ 8.235,92	
TOTAL DO ITEM 5								R\$ 131.498,91	
6			MELHORIAS E ADEQUAÇÕES EXTERNAS						
6.1			RESERVATÓRIO D'ÁGUA						
			Estrutura de concreto armado						
6.1.1	SINAPI-C	93358	Escavação manual de valas - material de 1ª categoria	m ³	1,45	R\$ 84,22	R\$ 104,63	R\$ 151,92	
6.1.2	SINAPI-C	96995	Reaterro com material da escavação	m ³	1,12	R\$ 51,06	R\$ 63,43	R\$ 70,79	
6.1.3	SINAPI-C	96622	Lastro de brita e=5cm	m ³	0,26	R\$ 124,81	R\$ 155,05	R\$ 40,93	
6.1.4	PLEO-C	43001	Bloco de concreto armado fck=15 mpa	m ³	1,20	R\$ 1.865,04	R\$ 2.316,94	R\$ 2.780,33	
6.1.5	SINAPI-C	101174	Micro estaca Ø 25 mm	m	24,00	R\$ 83,72	R\$ 104,01	R\$ 2.496,24	
6.1.6	PLEO-C	51212	Armadura de aço CA-50 Ø 5 mm	kg	14,98	R\$ 14,72	R\$ 18,29	R\$ 273,91	
6.1.7	SINAPI-C	92803	Armadura de aço CA-50 Ø 10 mm	kg	60,48	R\$ 12,89	R\$ 16,01	R\$ 968,28	
6.1.8	PLEO-C	44201	Viga de baldrame de concreto armado fck=15 mpa	m ³	1,15	R\$ 2.144,60	R\$ 2.664,24	R\$ 3.069,20	
6.1.9	SINAPI-C	95957	Pilar de concreto armado fck=25 mpa	m ³	2,16	R\$ 3.399,78	R\$ 4.223,55	R\$ 9.122,87	
6.1.10	PLEO-C	51735	Viga de concreto armado fck=25 mpa	m ³	2,30	R\$ 3.327,42	R\$ 4.133,65	R\$ 9.523,93	
6.1.11	PLEO-C	51734	Laje concreto armado Fck 25MPa - Escor, Forma, Arm, Lanc, Cura, Des	m ³	2,39	R\$ 2.230,43	R\$ 2.770,86	R\$ 6.633,44	
6.1.12	SINAPI-C	98557	Impermeabilização de superfícies de concreto	m ²	15,96	R\$ 50,46	R\$ 62,69	R\$ 1.000,53	



ORÇAMENTO GLOBAL - ESTIMATIVA DE CUSTO

REFORMA UBS CENTRO - COBERTURA, AMPLIAÇÕES E READEQUAÇÕES

AV. CAPIVARA Nº 1221 - CENTRO- LINDOLFO COLLOR-RS

ITEM	FONTE		DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO			Valor Total
	Referência	Código				S/BDI	c/ BDI 24,23%	c/ BDI 24,23%	c/ BDI 24,23%
			Elementos de segurança						
6.1.13	PLEO-C	112370	Escada de marinho L=0,50m	m	4,50	R\$ 707,11	R\$ 878,44	R\$	3.952,98
6.1.14	CP	12	Guarda corpo com tubos de aço galvanizado - Ø 40 mm	m	16,00	R\$ 326,13	R\$ 405,15	R\$	6.482,40
			Acabamento						
6.1.15	SINAPI-C	100719	Pintura com tinta anticorrosiva em metais - 1 demão	m²	4,26	R\$ 10,79	R\$ 13,40	R\$	57,08
6.1.16	SINAPI-C	100724	Pintura com tinta esmalte em metais - 2 demão	m²	4,26	R\$ 27,04	R\$ 33,59	R\$	143,09
6.1.17	SINAPI-C	88485	Selador pigmentado - 1 demão sobre superfície rebocada	m²	48,00	R\$ 2,67	R\$ 3,32	R\$	159,36
6.1.18	SINAPI-C	88489	Pintura acrílica sobre superfície rebocada - 2 demãos	m²	48,00	R\$ 16,30	R\$ 20,25	R\$	972,00
			Reservação e hidraulica						
6.1.19	CP	24	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 15000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid	1,00	R\$ 9.347,31	R\$ 11.612,16	R\$	11.612,16
6.1.20	SINAPI-C	94796	Torneira boia 3/4"	unid	1,00	R\$ 78,60	R\$ 97,64	R\$	97,64
6.1.21	SINAPI-C	94706	Flange PVC para reservatório - 50 mm	unid	1,00	R\$ 52,17	R\$ 64,81	R\$	64,81
6.1.22	SINAPI-C	94703	Flange PVC para reservatório - 25 mm	unid	1,00	R\$ 24,82	R\$ 30,83	R\$	30,83
6.1.23	SINAPI-C	103042	Registro PVC tipo bola/borboleta Ø 25 mm	unid	1,00	R\$ 36,30	R\$ 45,10	R\$	45,10
6.1.24	SINAPI-C	103040	Registro PVC tipo bola/borboleta Ø 50 mm	unid	1,00	R\$ 153,05	R\$ 190,13	R\$	190,13
6.1.25	SINAPI-C	89356	Tubo PVC Ø 25 mm - água	unid	42,00	R\$ 25,26	R\$ 31,38	R\$	1.317,96
6.1.26	SINAPI-C	89366	Joelho 90° PVC soldável Ø 25 mm - água	unid	6,00	R\$ 18,67	R\$ 23,19	R\$	139,14
6.1.27	SINAPI-C	89403	Tubo PVC Ø 32 mm - água	m	31,00	R\$ 21,79	R\$ 27,07	R\$	839,17
6.1.28	SINAPI-C	89449	Tubo PVC Ø 50 mm - água	m	8,00	R\$ 22,42	R\$ 27,85	R\$	222,80
6.1.29	SINAPI-C	89579	Luva de redução soldável PVC - água 50x25 mm	unid	1,00	R\$ 13,54	R\$ 16,82	R\$	16,82
6.1.30	SINAPI-C	94691	Te de redução soldável PVC - 32 x 25 mm	unid	2,00	R\$ 19,44	R\$ 24,15	R\$	48,30
6.1.31	SINAPI-C	90443	Rasgo em alvenaria tubulação até Ø 40 mm	unid	12,00	R\$ 13,96	R\$ 17,34	R\$	208,08
6.1.32	SINAPI-C	90439	Furo concreto- passagem de tubulação até Ø 40 mm	unid	2,00	R\$ 72,86	R\$ 90,51	R\$	181,02
TOTAL DO SUB-ITEM 6.1								R\$	62.913,24
6.2			MURETA DE CONTENÇÃO JUNTO AO GERADOR						
6.2.1	SINAPI-C	93358	Escavação manual de valas - material de 1ª categoria	m³	2,00	R\$ 84,22	R\$ 104,63	R\$	209,10
6.2.2	SINAPI-C	96995	Reaterro com material da escavação	m³	1,36	R\$ 51,06	R\$ 63,43	R\$	86,17
6.2.3	SINAPI-C	96622	Lastro de brita e=5cm	m³	0,20	R\$ 124,81	R\$ 155,05	R\$	30,99
6.2.4	PLEO-C	44201	Viga de baldrame de concreto armado fck=15 mpa	m³	0,57	R\$ 2.144,60	R\$ 2.664,24	R\$	1.521,28
6.2.5	PLEO-C	44110	Alvenaria de pedra de grés	m³	1,83	R\$ 440,02	R\$ 546,64	R\$	998,82
6.2.6	SINAPI-C	95957	Pilar de concreto armado fck=25 mpa	m³	0,24	R\$ 3.399,78	R\$ 4.223,55	R\$	1.013,65



ORÇAMENTO GLOBAL - ESTIMATIVA DE CUSTO

REFORMA UBS CENTRO - COBERTURA, AMPLIAÇÕES E READEQUAÇÕES
AV. CAPIVARA Nº 1221 - CENTRO- LINDOLFO COLLOR-RS

ITEM	FONTE		DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO			Valor Total
	Referência	Código				S/BDI	c/ BDI 24,23%	c/ BDI 24,23%	R\$
6.2.7	SINAPI-C	93204	Cinta de concreto armado sobre alvenaria	m	0,27	R\$ 53,12	R\$ 65,99	R\$ 18,09	
TOTAL DO SUB-ITEM 6.2								R\$ 3.878,10	
6.3			NICHO DE DESCARTE HOSPITALAR						
6.3.1	SINAPI-C	93358	Escavação manual de valas - material de 1ª categoria	m³	2,68	R\$ 84,22	R\$ 104,63	R\$ 280,62	
6.3.2	SINAPI-C	96995	Reaterro com material da escavação	m³	2,27	R\$ 51,06	R\$ 63,43	R\$ 143,72	
6.3.3	SINAPI-C	96622	Lastro de brita e=5cm	m³	0,11	R\$ 124,81	R\$ 155,05	R\$ 17,09	
6.3.4	PLEO-C	44201	Viga de baldrame de concreto armado fck=15 mpa	m³	0,34	R\$ 2.144,60	R\$ 2.664,24	R\$ 906,37	
6.3.5	PLEO-C	44110	Alvenaria de pedra de grés	m³	0,32	R\$ 440,02	R\$ 546,64	R\$ 172,19	
6.3.6	SINAPI-C	95957	Pilar de concreto armado fck=25 mpa	m³	0,31	R\$ 3.399,78	R\$ 4.223,55	R\$ 1.313,69	
6.3.7	SINAPI-C	93204	Cinta de concreto armado sobre alvenaria	m	6,30	R\$ 53,12	R\$ 65,99	R\$ 415,74	
6.3.8	SINAPI-C	98557	Impermeabilização de superfícies de concreto	m²	7,22	R\$ 50,46	R\$ 62,69	R\$ 452,87	
6.3.9	SINAPI-C	103334	Alvenaria tijolo furado (14x9x19cm) L=14cm	m²	12,39	R\$ 138,64	R\$ 172,23	R\$ 2.133,93	
6.3.10	SINAPI-C	93188	Verga de porta - moldada in loco	m	1,70	R\$ 66,75	R\$ 82,92	R\$ 140,96	
6.3.11	SINAPI-C	87905	Chapisco 1:3 (cimento e areia)	m²	30,89	R\$ 7,64	R\$ 9,49	R\$ 293,16	
6.3.12	SINAPI-C	87792	Massa única e=2,5 cm 1:2:8	m²	30,89	R\$ 37,66	R\$ 46,79	R\$ 1.445,39	
6.3.13	SINAPI-C	87269	Revestimento cerâmico em paredes internas	m²	11,57	R\$ 60,23	R\$ 74,82	R\$ 865,74	
6.3.14	CP	23	Contrapiso de concreto e=10 cm com malha de aço	m²	2,15	R\$ 116,43	R\$ 144,64	R\$ 310,25	
6.3.15	SINAPI-C	101964	Laje pre moldada p/forro - vigota/tabela e cobertura 4 cm	m²	3,69	R\$ 162,77	R\$ 202,21	R\$ 746,15	
6.3.16	SINAPI-C	87249	Piso cerâmico esmaltado	m²	2,15	R\$ 69,08	R\$ 85,82	R\$ 184,08	
6.3.17	SINAPI-C	98110	Caixa gordura PVC Ø 300 mm	unid	1,00	R\$ 426,68	R\$ 530,06	R\$ 530,06	
6.3.18	SINAPI-C	89709	Ralo sifonado Ø 100 mm	unid	1,00	R\$ 22,63	R\$ 28,11	R\$ 28,11	
6.3.19	SINAPI-C	89713	Tubo PVC esgoto sanitário Ø 75 mm	m	15,00	R\$ 37,89	R\$ 47,07	R\$ 706,05	
6.3.20	SINAPI-C	89798	Tubo PVC esgoto sanitário Ø 50 mm	m	0,80	R\$ 16,11	R\$ 20,01	R\$ 16,01	
6.3.21	SINAPI-C	89518	Joelho 90° PVC soldável Ø 50 mm - esgoto	unid	1,00	R\$ 16,67	R\$ 20,71	R\$ 20,71	
6.3.22	SINAPI-C	91341	Porta de aluminio tipo veneziana	m²	2,73	R\$ 839,15	R\$ 1.042,48	R\$ 2.845,97	
6.3.23	SINAPI-C	97062-a	Tela anti inseto fixada em portas/janelas	m²	2,40	R\$ 6,89	R\$ 8,56	R\$ 20,54	
6.3.24	SINAPI-C	88485	Selador pigmentado - 1 demão sobre superfície rebocada	m²	30,89	R\$ 2,67	R\$ 3,32	R\$ 102,56	



ORÇAMENTO GLOBAL - ESTIMATIVA DE CUSTO

REFORMA UBS CENTRO - COBERTURA, AMPLIAÇÕES E READEQUAÇÕES
AV. CAPIVARA Nº 1221 - CENTRO- LINDOLFO COLLOR-RS

ITEM	FONTE		DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO			Valor Total
	Referência	Código				S/BDI	c/ BDI 24,23%	c/ BDI 24,23%	
6.3.25	SINAPI-C	88489	Pintura acrílica sobre superfície rebocada - 2 demãos	m ²	30,89	R\$ 16,30	R\$ 20,25	R\$ 625,54	
TOTAL DO SUB-ITEM 6.3								R\$ 14.717,50	
6.4	PINTURA EXTERNA - LOCAIS QUE NÃO SOFRERAM INTERVENÇÃO								
6.4.1	SINAPI-C	99814	Limpeza de superfície com água pressurizada	m ²	538,55	R\$ 1,95	R\$ 2,42	R\$ 1.303,29	
6.4.2	SINAPI-C	88489	Pintura acrílica sobre superfície rebocada - 2 demãos	m ²	538,55	R\$ 16,30	R\$ 20,25	R\$ 10.905,64	
6.4.3	SINAPI-C	100724	Pintura com tinta esmalte em metais - 2 demão	m ²	47,60	R\$ 27,04	R\$ 33,59	R\$ 1.598,88	
TOTAL DO SUB-ITEM 6.4								R\$ 13.807,81	
TOTAL DO ITEM 6								R\$ 95.316,65	
7	PPCI								
Construção de rampa de acesso									
7.1	SINAPI-C	97631	Demolição de piso de concreto simples	m ²	4,40	R\$ 3,09	R\$ 3,84	R\$ 16,90	
7.2	SINAPI-C	93358	Escavação manual - até 1,5m de profundidade	m ³	1,37	R\$ 81,25	R\$ 100,94	R\$ 138,29	
7.3	CORSAN	12.01.05.02	Alvenaria de pedra de grês	m ³	0,52	R\$ 415,09	R\$ 515,67	R\$ 268,15	
7.4	CP	19	Corrimão PNE - fornecimento e instalação - Ø 40mm	m	9,35	R\$ 293,65	R\$ 364,80	R\$ 3.410,88	
7.5	SINAPI-C	100721	Pintura protetora zarcão - 1 demão	m ²	1,68	R\$ 23,52	R\$ 29,22	R\$ 49,09	
7.6	SINAPI-C	100760	Pintura com tinta esmalte p/ metal - 2 demãos	m ²	1,68	R\$ 45,37	R\$ 56,36	R\$ 94,68	
Instalação de hidrantes									
7.7	SINAPI-C	97498	Tube de aço galvanizado Ø 1" - com rosca - fornecimento e implantação	m	2,7	R\$ 47,96	R\$ 59,58	R\$ 160,87	
7.8	SINAPI-C	92367	Tube de aço galvanizado Ø 2 1/2" - com rosca - fornecimento e implantação	m	131,30	R\$ 116,67	R\$ 144,94	R\$ 19.030,62	
7.9	SINAPI-C	92637	Tê de aço galvanizado Ø 1" - com rosca - fornecimento e implantação	unid.	2,00	R\$ 69,26	R\$ 86,04	R\$ 172,08	
7.10	SINAPI-C	92357	Tê de aço galvanizado Ø 2 1/2" - com rosca - fornecimento e implantação	unid.	6,00	R\$ 187,25	R\$ 232,62	R\$ 1.395,72	
7.11	SINAPI-I	6307	Tê de redução de aço galvanizado Ø 2.1/2" x 1"	unid.	1,00	R\$ 125,59	R\$ 156,02	R\$ 156,02	
7.12	SINAPI-I	12435	União com assento de ferro conico macho-fêmea	unid.	6,00	R\$ 266,39	R\$ 330,94	R\$ 1.985,64	
7.13	SINAPI-I	789	Bucha de redução de ferro galvanizado com rosca Ø 1. 1/4" x 1"	unid.	3,00	R\$ 14,68	R\$ 18,24	R\$ 54,72	
7.14	SINAPI-I	774	Bucha de redução de ferro galvanizado com rosca Ø 2. 1/2" x 1.1/4"	unid.	3,00	R\$ 41,23	R\$ 51,22	R\$ 153,66	
7.15	Pleo	161121	Cotovelo 90 de ferro galvanizado com rosca Ø 1"	unid.	3,00	R\$ 17,24	R\$ 21,42	R\$ 64,26	
7.16	SINAPI-I	3470	Cotovelo 90 de ferro galvanizado com rosca Ø 2.1/2"	unid.	18,00	R\$ 83,76	R\$ 104,06	R\$ 1.873,08	
7.17	SINAPI-I	3453	Cotovelo macho - fêmea de ferro galvanizado Ø 2.1/2"	unid.	1,00	R\$ 109,24	R\$ 135,71	R\$ 135,71	



ORÇAMENTO GLOBAL - ESTIMATIVA DE CUSTO

REFORMA UBS CENTRO - COBERTURA, AMPLIAÇÕES E READEQUAÇÕES

AV. CAPIVARA Nº 1221 - CENTRO- LINDOLFO COLLOR-RS

ITEM	FONTE		DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO		Valor Total	
	Referência	Código				S/BDI	c/ BDI 24,23%	c/ BDI 24,23%	c/ BDI 24,23%
7.18	SINAPI-I	1821	Curva macho - fêmea de ferro galvanizado Ø 2.1/2"	unid.	1,00	R\$ 193,30	R\$ 240,14	R\$ 240,14	
7.19	SINAPI-I	12404	Luva macho - fêmea de ferro galvanizado Ø 1"	unid.	2,00	R\$ 10,27	R\$ 12,76	R\$ 25,52	
7.20	SINAPI-C	92657	Niple duplo de ferro galvanizado Ø 1"	unid.	6,00	R\$ 25,97	R\$ 32,26	R\$ 193,56	
7.21	SINAPI-C	92665	Niple duplo de ferro galvanizado Ø 2. 1/2"	unid.	8,00	R\$ 70,20	R\$ 87,21	R\$ 697,68	
7.22	SINAPI-C	96765	Conjunto Hidrante - 90x60x17 cm - c/reg globo 45°/adaptador esguicho	unid.	3,00	R\$ 1.421,02	R\$ 1.765,33	R\$ 5.295,99	
7.23	Pleo	163125	Conjunto de mangueira Ø 1.1/2" 30m	unid.	3,00	R\$ 202,00	R\$ 250,94	R\$ 752,82	
7.24	SINAPI-I	20964	Tampão cego com corrente tipo storz Ø 1.1/2"	unid.	3,00	R\$ 64,97	R\$ 80,71	R\$ 242,13	
7.25	SINAPI-I	10905	Tampão cego com corrente tipo storz Ø 2.1/2"	unid.	3,00	R\$ 87,16	R\$ 108,28	R\$ 324,84	
7.26	SINAPI-C	94792	Registro de Gaveta bruto Ø 1"	unid.	3,00	R\$ 133,22	R\$ 165,50	R\$ 496,50	
7.27	SINAPI-C	103019	Registro de Gaveta bruto Ø 2.1/2"	unid.	2,00	R\$ 189,52	R\$ 235,44	R\$ 470,88	
7.28	SINAPI-C	99629	Valvula de retenção vertical de bronze Ø 1"	unid.	1,00	R\$ 101,74	R\$ 126,39	R\$ 126,39	
7.29	SINAPI-C	103009	Valvula de retenção vertical de bronze Ø 2.1/2"	unid.	1,00	R\$ 403,03	R\$ 500,68	R\$ 500,68	
7.30	Mercado	11	Valvula de retenção horizontal com portinhola Ø 2.1/2"	unid.	2,00	R\$ 499,90	R\$ 621,03	R\$ 1.242,06	
7.31	SINAPI-C	100861	Suporte p/ sustentação tubos de aço galvanizado - 15cm - c/ parafuso e bucha de nylon	unid.	6,00	R\$ 48,50	R\$ 60,25	R\$ 361,50	
7.32	SINAPI-C	100721	Pintura protetora zarcão - 1 demão	m²	29,48	R\$ 23,52	R\$ 29,22	R\$ 861,41	
7.33	SINAPI-C	100760	Pintura com tinta esmalte p/ metal - 2 demãos	m²	29,48	R\$ 45,37	R\$ 56,36	R\$ 1.661,49	
Ascentamento de tubo									
7.34	SINAPI-C	93358	Escavação manual de valas - material de 1ª categoria	m³	12,38	R\$ 84,22	R\$ 104,63	R\$ 1.295,11	
7.35	SINAPI-C	96995	Reaterro com material da escavação	m³	10,02	R\$ 51,06	R\$ 63,43	R\$ 635,57	
7.36	SINAPI-C	100323	Lastro de areia e=10 cm	m³	1,93	R\$ 139,25	R\$ 172,99	R\$ 333,87	
Calçada									
7.38	SINAPI-C	97635	Retirada de piso intertravado, com aproveitamento	m²	1,00	R\$ 13,27	R\$ 16,49	R\$ 16,49	
7.39	SINAPI-C	93358	Escavação manual - até 1,5m de profundidade	m³	0,25	R\$ 81,25	R\$ 100,94	R\$ 25,44	
7.40	SINAPI-C	101858	Reasentamento de piso intertravado	m²	0,58	R\$ 22,79	R\$ 28,31	R\$ 16,42	
7.41	SINAPI-C	93202	Alvenaria de vedação de tijolo maciço	m	2,60	R\$ 25,28	R\$ 31,41	R\$ 81,67	
7.42	SINAPI-C	96622	Lastro de brita e=5cm	m³	0,02	R\$ 124,81	R\$ 155,05	R\$ 3,26	
7.43	Mercado	12	Tampa de ferro fundido para passeio com inscrição "Hidrante"	unid	1,00	R\$ 353,00	R\$ 438,53	R\$ 438,53	



ORÇAMENTO GLOBAL - ESTIMATIVA DE CUSTO

REFORMA UBS CENTRO - COBERTURA, AMPLIAÇÕES E READEQUAÇÕES

AV. CAPIVARA Nº 1221 - CENTRO- LINDOLFO COLLOR-RS

ITEM	FONTE		DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO		Valor Total	
	Referência	Código				S/BDI	c/ BDI 24,23%	c/ BDI 24,23%	c/ BDI 24,23%
Bombas									
7.44	Mercado 13		Bomba Thebe THLI-13 3CV trifásica	unid	1,00	R\$ 2.592,18	R\$ 3.220,27	R\$	3.220,27
7.45	Mercado 14		Bomba Schneider BT4-10 79mm 1.5CV trifásica	unid	1,00	R\$ 3.373,63	R\$ 4.191,06	R\$	4.191,06
TOTAL DO ITEM 7								R\$	41.361,46
TOTAL GERAL								R\$	854.483,73

Item

Descrição

SINAPI-I

Planilha SINAPI de custo de insumos - Não desonerado. Referência.: dez/2022 - CAIXA, RS

SINAPI-C

Planilha SINAPI de custo de composições - Não desonerado. Referência.: dez/2022 - CAIXA, RS

PLEU-
EDANADIN

Planilha PLEO de custos de com'posições/insumos - Não desonerado . Referência dez/2022 - RS

Argº Nataniel E. Metz

Resp. Técnico - CAU RS A2235625

Prefeito Gaspar Behne

Município de Lindolfo Collor